

# **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

по состоянию на 26.12.2018 г.

**ООО «Атлант» на строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными общественными помещениями и подземной автостоянкой по адресу г. Калининград, ул. Герцена 30-34»**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы – Атлант
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы – Атлант
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс – 236038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации – Калининградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации – город Калининград
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта – Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – Юрия Гагарина
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - дом 30
	1.2.9	Тип помещений <a href="#">&lt;2&gt;</a> - офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели – понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время – с 10-00 до 17-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <a href="#">&lt;3&gt;</a>	1.4.1	Номер телефона - +7(906)2390103
	1.4.2	Адрес электронной почты: Granitooo@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – <a href="https://ruatlant.ru">https://ruatlant.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <a href="#">&lt;4&gt;</a>	1.5.1	Фамилия – Силантьев
	1.5.2	Имя – Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии) – Николаевич
	1.5.4	Наименование должности – директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <a href="#">&lt;5&gt;</a>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика – ООО «Атлант»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика – 3906234243
------------------------------------	-------	---

застройщика	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер – 1113926012530
	2.1.3	Год регистрации – 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма – <b>нет</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации – <b>нет</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия – Бабкина
	3.3.2	Имя – Валентина
	3.3.3	Отчество (при наличии) – Николаевна
	3.3.4	Гражданство – Россия
	3.3.5	Страна места жительства – Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления – 50
	3.3.7	ИНН 6833055989704
	3.3.8	СНИЛС 029-893-10490
	3.3.9.	Фамилия - Ермолаева
	3.3.10	Имя-Анфиса
	3.3.11	Отчество - Владимировна
	3.3.12	Гражданство – Россия
	3.3.13	Страна места жительства – Россия
	3.3.14	% голосов в органе управления – 50
	3.3.15	ИНН 390407825113
	3.3.16	СНИЛС 160-289-16261
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> - <b>нет</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <a href="#">&lt;12&gt;</a>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы – <b>нет</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <a href="#">&lt;13&gt;</a>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы – <b>нет</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <a href="#">&lt;14&gt;</a>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2018г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности : убыток — 1549 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1769 тыс руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 137740 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <a href="#">&lt;15&gt;</a>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <a href="#">&lt;16&gt;</a> <b>соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <a href="#">&lt;17&gt;</a> - <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <a href="#">&lt;18&gt;</a> - <b>отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <a href="#">&lt;19&gt;</a> - <b>отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <a href="#">&lt;19&gt;</a> - <b>не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике

	(в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - <b>не подано</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - <b>не подано</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> - <b>не подано</b>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> - <b>не подано</b>
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> - <b>не принято</b>
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> - <b>не подано</b>
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов

		капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> - <b>не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> - <b>не проводятся</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> - <b>отсутствует</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> <b>не подано</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> <b>не подано</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> <b>не подано</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> <b>не подано</b>

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> <b>не подано</b>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> <b>не подано</b>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> <b>не принято</b>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> <b>не применялись</b>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> <b>не подано</b>
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> <b>не подано</b>



Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> - <b>нет</b>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - строительство многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой (подвальный этаж) и встроенными общественными помещениями по адресу г. Калининград, ул. Герцена 30-34
	9.2.2	Субъект Российской Федерации – <b>Калининградская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации – <b>город Калининград</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> - <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта – <b>Калининград</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте –
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы – <b>Герцена</b>
	9.2.10	Дом <b>30-34</b>
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> - <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> - <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - <b>20 596 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - газосиликатный блок толщиной 200 мм. с утеплением каменной ватой, монолитные железобетонные
	9.2.22	Материал перекрытий <32> – монолитные железобетонные

	9.2.23	Высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> - 6
9,3 О сумме всей площади жилых и нежилых помещений	9,3,1	Сумма общей площади всех жилых помещений 11134 кв.м.
	9,3,2	Сумма общей площади всех нежилых помещений 1190 кв.м.
	9,3,3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 14324 кв.м.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>- <b>нет</b>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	ЛенТИСИЗ-Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – <b>Авиор-проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

		проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – 7713772637
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>-положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий от 14 мая 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 39-2-1-3-0033-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – ООО
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий -3906279340
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - <b>нет</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов — Жилой комплекс «Герцог» (ЖК «Герцог»)
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство – 39-RU 39301000-201-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство – 21.09.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – 21.09.2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство – комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома		

либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> - <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора <46> - купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок – б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 03.06.11г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок -09.06.2011 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -09.06.2011г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> - ООО «Атлант»
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка-общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы «Атлант»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> частная
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – 39:15:130910:183
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 5950 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных

территории		<p>переходов, тротуаров:  К существующим автопроездам, проектом предусматриваются автопроезды, служащие для проезда легковых автомобилей, а также для подъезда пожарных машин. Их устройство обеспечивает выполнение правил пожарной безопасности и размещения на них пожарных автомобилей и средств пожаротушения. Для движения пешеходов предусматриваются тротуары с покрытием из цементобетонных плит h=7см, по выравнивающему стабилизированному песчаному основанию с добавлением 10% цемента h=10см., на щебеночном основании h=20см. По краю проезжей части автопроездов укладывается бетонный бортовой камень БР 100.30.15, вдоль пешеходных дорожек, заподлицо с покрытием - бетонный бортовой камень БР 100.20.8.  Велосипедных дорожек нет. Пешеходных переходов нет.  Запроектированные проезды и подъезды к зданию обеспечивают нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) – на прилегающей территории 5 м/мест, первый этаж (подземный) – 92 м/места.
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)  Проектом предусмотрено наличие дворового пространства с благоустройством дворовой территории с размещением площадок отдыха, хозяйственных и детских площадок.  Площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами и располагаются на дворовой территории.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства).  Проектом предусмотрена собственная контейнерная площадка .</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению.  Для создания благоприятных жизненных условий для отдыха проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории, включающее в себя: устройство площадок отдыха, устройство газонов, посадку деревьев и кустарников. Зеленые насаждения проектируются в виде групповых посадок и выполняют санитарно-гигиеническую и декоративно-планировочную роль.  Для зоны отдыха подобраны зеленые насаждения с дезодорирующими и фитоцидными свойствами. Проектом предусмотрены следующие мероприятия по озеленению:  * Устройство газонов;  * Засев травой участков без твердого покрытия;  * Посадка деревьев и декоративных кустарников.</p>

		Запроектированные породы зеленых насаждений и их композиция, способствуют созданию благоприятного микроклимата, защищают проектируемый объект от шума и пыли и являются частью общего архитектурного ансамбля проектируемого объекта. Входы в здания оформлены цветниками с декоративно-цветущими растениями.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц В соответствии с требованиями технических норм и правил (СП 35-103-2001; СП 35-102-2001; СП 59.13330-2012), СП54.13330.2011) предусмотрены следующие мероприятия по доступности проектируемого объекта капитального строительства для МГН: обеспечен доступ к прилегающей территории, 1 этажу зданий, встроенно-пристроенным помещениям общественного назначения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – Архитектурное освещение отсутствует; наружное освещение дворового пространства выполнено путем установки фонарных столбов.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства Иных элементов благоустройства не предусмотрено.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Янтарьэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 28.08.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 63/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - ливневая канализация,
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Гидротехник
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3904002215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.05.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 343
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 21.10.2013г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № ТУ -1320
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.6. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к

		сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 10.07.2015, 26.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 157-М/изм., 746-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Гидротехник
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3904002215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.05.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 343
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> - сеть кабельного телевидения
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		



15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений – 214						
		15.1.2	Количество нежилых помещений – 19						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест – 92(с 1 по 92)						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2А	квартира	2	1	85,24	2				
2 2Б	квартира	2	1	63,2	2				
3 2Б	квартира	2	1	63,4	2				
4 1А	квартира	2	1	58,5	1				
5 2Г	квартира	2	1	77,68	2				
6 1Б	квартира	2	1	67,47	1				
7 1В	квартира	2	1	52,03	1				
8 1Г	квартира	2	1	52,43	1				
9 1Д	квартира	2	1	53,59	1				
10 2Д	квартира	2	1	92,09	2				
11 2К	квартира	2	1	80,28	2				
120 1 Л	квартира	2	2	51,13	1				
121 1М	квартира	2	2	52,11	1				
122 2Е	квартира	2	2	78,18	2				
123 1В	квартира	2	2	52,06	1				
124 1Ж	квартира	2	2	51,95	1				
125 1 И	квартира	2	2	51,95	1				

126 2Ж	квартира	2	2	62,04	2				
127 2И	квартира	2	2	62,04	2				
128 1К	квартира	2	2	52,19	1				
12 2А	квартира	3	1	85,24	2				
13 2Б	квартира	3	1	63,2	2				
14 2В	квартира	3	1	63,4	2				
15 1А	квартира	3	1	58,5	1				
16 2Г	квартира	3	1	77,68	2				
17 1Б	квартира	3	1	68,38	1				
18 1В	квартира	3	1	52,03	1				
19 1Г	квартира	3	1	52,43	1				
20 1Д	квартира	3	1	53,59	1				
21 2Д	квартира	3	1	92,09	2				
22 2К	квартира	3	2	80,28	2				
131 2Е	квартира	3	2	78,18	2				
132 1Е	квартира	3	2	52,06	1				
133 1Ж	квартира	3	2	51,95	1				
134 1И	квартира	3	2	51,95	1				
135 2Ж	квартира	3	2	62,04	2				
136 2И	квартира	3	2	62,04	2				
137 1К	квартира	3	2	52,19	1				
129 1Л	квартира	3	2	51,13	1				
130 1М	квартира	3	2	51,76	1				
23 2А	квартира	4	1	85,24	2				
24 2Б	квартира	4	1	63,2	2				

25 2В	квартира	4	1	63,4	2				
26 1А	квартира	4	1	58,5	1				
27 2Г	квартира	4	1	77,68	2				
28 1Б	квартира	4	1	67,47	1				
29 1В	квартира	4	1	52,03	1				
30 1Г	квартира	4	1	52,43	1				
31 1Д	квартира	4	1	53,59	1				
32 2Д	квартира	4	1	92,09	2				
33 2К	квартира	4	1	80,28	2				
138 1Л	квартира	4	2	51,13	1				
139 1М	квартира	4	2	51,76	1				
140 2Е	квартира	4	2	78,18	2				
141 1В	квартира	4	2	52,06	1				
142 1Ж	квартира	4	2	51,95	1				
143 1И	квартира	4	2	51,95	1				
144 2Ж	квартира	4	2	62,04	2				
145 2И	квартира	4	2	62,04	2				
146 1К	квартира	4	2	52,19	2				
34 2А	квартира	5	1	85,24	2				
35 2Б	квартира	5	1	63,2	2				
36 2В	квартира	5	1	63,4	2				
37 1А	квартира	5	1	58,5	1				
38 2Г	квартира	5	1	77,68	2				
39 1Б	квартира	5	1	67,47	1				
40 1В	квартира	5	1	52,03	1				
41 1Г	квартира	5	1	52,43	1				
42 1Д	квартира	5	1	53,59	1				
43 2Д	квартира	5	1	92,09	2				
44 2К	квартира	5	1	80,28	2				
147 1Л	квартира	5	2	51,13	1				
148 1М	квартира	5	2	51,76	1				
149 2Е	квартира	5	2	78,18	2				

150 1Е	квартира	5	2	52,06	1				
151 1Ж	квартира	5	2	51,95	1				
152 1И	квартира	5	2	51,95	1				
153 2Ж	квартира	5	2	62,04	2				
154 2И	квартира	5	2	62,58	2				
155 1К	квартира	5	2	52,19	2				
45 2А	Квартира	6	1	85,24	2				
46 2Б	Квартира	6	1	63,2	2				
47 2В	Квартира	6	1	63,4	2				
48 1А	Квартира	6	1	58,5	1				
49 2Г	Квартира	6	1	77,68	2				
50 1Б	Квартира	6	1	67,47	1				
51 1В	Квартира	6	1	52,03	1				
52 1Г	Квартира	6	1	52,43	1				
53 1Д	Квартира	6	1	53,59	1				
54 2Д	квартира	6	1	92,09	2				
55 2К	квартира	6	1	80,28	2				
156 1Л	квартира	6	2	51,13	1				
157 1М	квартира	6	2	51,76	1				
158 2Е	квартира	6	2	78,18	2				
159 1Е	квартира	6	2	52,06	1				
160 1Ж	квартира	6	2	51,95	1				
161 1И	квартира	6	2	51,95	1				
162 2Ж	квартира	6	2	62,04	2				
163 2И	квартира	6	2	62,04	2				
164 1К	квартира	6	2	52,19	2				
56 2А	Квартира	7	1	85,12	2				

57 2Б	Квартира	7	1	63,2	2				
58 2В	Квартира	7	1	63,4	2				
59 1А	Квартира	7	1	58,37	1				
60 2Г	Квартира	7	1	77,01	2				
61 1Б	Квартира	7	1	67,41	1				
62 1В	Квартира	7	1	51,87	1				
63 1Г	Квартира	7	1	52,22	1				
64 1Д	Квартира	7	1	53,47	1				
65 2Д	квартира	7	1	91,67	2				
66 2К	квартира	7	1	80,15	2				
165 1Л	квартира	7	2	50,81	1				
166 1М	квартира	7	2	51,44	1				
167 2Е	квартира	7	2	78,12	2				
168 1Е	квартира	7	2	51,99	1				
169 1Ж	квартира	7	2	51,85	1				
170 1И	квартира	7	2	51,85	1				
171 2Ж	квартира	7	2	61,92	2				
172 2И	квартира	7	2	61,92	2				
173 1К	квартира	7	2	52,04	1				
67 2А	Квартира	8	1	85	2				
68 2Б	Квартира	8	1	62,94	2				
69 2В	Квартира	8	1	63,14	2				
70 1А	Квартира	8	1	58,27	1				
71 2Г	Квартира	8	1	77,4	2				
72 1Б	Квартира	8	1	67,28	1				
73 1В	Квартира	8	1	51,94	1				
74 1Г	Квартира	8	1	52,34	1				
75 1Д	Квартира	8	1	53,37	1				
76 2Д	квартира	8	1	91,36	2				
77 2К	квартира	8	1	80,05	2				
174 1Л	квартира	8	2	50,91	1				
175 1М	квартира	8	2	51,55	1				

176 2Е	квартира	8	2	78,05	2				
177 1Е	квартира	8	2	51,97	1				
178 1Ж	квартира	8	2	51,73	1				
179 1И	квартира	8	2	51,73	1				
180 2Ж	квартира	8	2	62,49	2				
181 2И	квартира	8	2	61,77	2				
182 1К	квартира	8	2	51,98	1				
78 2А	Квартира	9	1	85	2				
79 2Б	Квартира	9	1	62,94	2				
80 2В	Квартира	9	1	63,14	2				
81 1А	Квартира	9	1	58,27	1				
82 2Г	Квартира	9	1	77,4	2				
83 1Б	Квартира	9	1	67,28	1				
84 1В	Квартира	9	1	51,94	1				
85 1Г	Квартира	9	1	52,34	1				
86 1Д	Квартира	9	1	53,37	1				
87 2Д	квартира	9	1	91,36	2				
88 2К	квартира	9	1	80,05	2				
183 1Л	квартира	9	2	50,91	1				
184 1М	квартира	9	2	51,55	1				
185 2Е	квартира	9	2	78,05	2				
186 1Е	квартира	9	2	51,97	1				
187 1Ж	квартира	9	2	51,73	1				
188 1И	квартира	9	2	51,73	1				
189 2Ж	квартира	9	2	61,77	2				
190 2И	квартира	9	2	61,77	2				

191 1К	квартира	9	2	51,98	1				
89 2А-10	Квартира	10	1	84,79	2				
90 2Б-10	Квартира	10	1	62,79	2				
91 2В-10	Квартира	10	1	62,99	2				
92 1А-10	Квартира	10	1	58,11	1				
93 2Г-10	Квартира	10	1	77,3	2				
94 1Б-10	Квартира	10	1	67,15	1				
95 1В-10	Квартира	10	1	51,61	1				
96 1Г-10	Квартира	10	1	52,14	1				
97 1Д-10	Квартира	10	1	53,21	1				
98 2Д-10	квартира	10	1	91,16	2				
99 2К-10	квартира	10	1	79,85	2				
192 1Л-10	квартира	10	2	50,52	1				
193 1М-10	квартира	10	2	51,36	1				
194 2Е-10	квартира	10	2	77,79	2				
195 1Е-10	квартира	10	2	51,7	1				
196 1Ж-10	квартира	10	2	51,54	1				
197 1И-10	квартира	10	2	51,73	1				

198 2Ж-10	квартира	10	2	61,71	2				
199 2И-10	квартира	10	2	61,71	2				
200 1К-10	квартира	10	2	51,78	1				
100 2А-11	Квартира	11	1	87,23	2				
101 2Б-11	Квартира	11	1	62,79	2				
102 2В-11	Квартира	11	1	62,99	2				
103 1А-11	Квартира	11	1	58,11	1				
104 2Г-11	Квартира	11	1	78,52	2				
105 1Б-11	Квартира	11	1	68,14	1				
106 1В-11	Квартира	11	1	52,85	1				
107 1Г-11	Квартира	11	1	53,38	1				
108 1Д-11	Квартира	11	1	54,31	1				
109 2Д-11	квартира	11	1	93,4	2				
110 2К-11	квартира	11	1	80,89	2				
201 1Л-11	квартира	11	2	51,9	1				
202 1М-11	квартира	11	2	52,74	1				
203 2Е-11	квартира	11	2	79,15	2				
204 1Е-11	квартира	11	2	53,06	1				



205 1Ж-11	квартира	11	2	52,9	1				
206 1И-11	квартира	11	2	53,09	1				
207 2Ж-11	квартира	11	2	62,99	2				
208 2И-11	квартира	11	2	62,99	2				
209 1К-11	квартира	11	2	52,98	1				
111 2А-12	Квартира	12	1	84,87	2				
112 2Б-12	Квартира	12	1	106,65	2				
113 2Е-12	Квартира	12	1	69,16	2				
114 2Г-12	Квартира	12	1	74,92	2				

115 1Б-12	Квартира	12	1	66,58	2				
116 1В-12	Квартира	12	1	51,43	1				
117 3Б-12	Квартира	12	1	106,74	3				
118 3В-12	Квартира	12	1	120,81	3				
119 2К-12	Квартира	12	1	80,02	2				
210 1Л-12	Квартира	12	2	51,31	1				
211 3Г-12	квартира	12	2	118,23	3				
212 3Д-12	квартира	12	2	103,9	3				
213 4А-12	квартира	12	2	115,01	4				
214 4В-12	квартира	12	2	116,96	4				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Нежилое помещение	1	1	50,38	Холл КУИ Санузел	44,5 3,22 2,86
2	Нежилое помещение	1	1	35,11	Холл КУИ Санузел	30,15 2,1 2,86
3	Нежилое помещение	1	1	35,11	Холл КУИ Санузел	30,15 2,1 2,86
4	Нежилое помещение	1	1	115,46	Холл КУИ Санузел	109,16 3,30 3,00

5	Нежилое помещение	1	1	69,48	Холл КУИ Санузел	62,94 3,66 2,88
6	Нежилое помещение	1	1	39,96	Холл КУИ Санузел	34,11 3,94 1,91
7	Нежилое помещение	1	1	57,6	Холл КУИ Санузел Кладовая	51,30 2,66 2,20 1,44
8	Нежилое помещение	1	1	73,82	Холл КУИ Санузел	69,04 2,51 2,27
9	Нежилое помещение	1	1	75,96	Холл КУИ Санузел	70,43 3,16 2,34
10	Нежилое помещение	1	1	61,47	Холл КУИ Санузел	4,22 2,52
11	Нежилое помещение	1	1		Холл КУИ Санузел	66,93 2,38 1,95
12	Нежилое помещение	1	2	64,91	Холл КУИ Санузел	2,88 1,95
13	Нежилое помещение	1	2	61,87	Холл КУИ Санузел	57,54 2,38 1,95
14	Нежилое помещение	1	2	63,55	Холл КУИ Санузел	59,27 2,35 1,93
15	Нежилое помещение	1	2	38,59	Холл КУИ Санузел	2,38 1,95
16	Нежилое помещение	1	2	86,98	Холл КУИ	79,28 3,68 4,02

					Санузел	
17	Нежилое помещение	1	2	93,54	Холл КУИ Санузел	88,72 2,54 2,28
18	Нежилое помещение	1	2	55,97	Холл КУИ Санузел	50,29 2,96 2,72
19	Нежилое помещение	1	2	60,57	Холл КУИ Санузел	54,38 3,02 3,17
1	Нежилое помещение	-1	1	21,58	Машиноместо	
2	Нежилое помещение	-1	1	22,75	Машиноместо	
3	Нежилое помещение	-1	1	21,49	Машиноместо	
4	Нежилое помещение	-1	1	21,26	Машиноместо	
5	Нежилое помещение	-1	1	21,26	Машиноместо	
6	Нежилое помещение	-1	1	21,41	Машиноместо	
7	Нежилое помещение	-1	1	21,62	Машиноместо	
8	Нежилое помещение	-1	1	21,62	Машиноместо	
9	Нежилое помещение	-1	1	21,69	Машиноместо	
10	Нежилое помещение	-1	1	21,69	Машиноместо	
11	Нежилое помещение	-1	1	22,6	Машиноместо	
12	Нежилое помещение	-1	1	15,6	Машиноместо	
13	Нежилое помещение	-1	1	14,19	Машиноместо	
14	Нежилое	-1	1	21,6	Машиноместо	

	помещение					
15	Нежилое помещение	-1	1	22,93	Машиноместо	
16	Нежилое помещение	-1	1	19,84	Машиноместо	
17	Нежилое помещение	-1	1	21,18	Машиноместо	
18	Нежилое помещение	-1	1	16,84	Машиноместо	
19	Нежилое помещение	-1	1	18,53	Машиноместо	
20	Нежилое помещение	-1	1	15,66	Машиноместо	
21	Нежилое помещение	-1	1	14,27	Машиноместо	
22	Нежилое помещение	-1	1	15,6	Машиноместо	
23	Нежилое помещение	-1	1	15,6	Машиноместо	
24	Нежилое помещение	-1	1	14,41	Машиноместо	
25	Нежилое помещение	-1	1	16,21	Машиноместо	
26	Нежилое помещение	-1	1	21,42	Машиноместо	
27	Нежилое помещение	-1	1	22,33	Машиноместо	
28	Нежилое помещение	-1	1	22,78	Машиноместо	
29	Нежилое помещение	-1	1	19,62	Машиноместо	
30	Нежилое помещение	-1	1	21,34	Машиноместо	
31	Нежилое помещение	-1	1	21,41	Машиноместо	
32	Нежилое помещение	-1	1	18,92	Машиноместо	

33	Нежилое помещение	-1	1	17,93	Машиноместо	
34	Нежилое помещение	-1	1	14,04	Машиноместо	
35	Нежилое помещение	-1	1	13,87	Машиноместо	
36	Нежилое помещение	-1	1	17,15	Машиноместо	
37	Нежилое помещение	-1	1	16,81	Машиноместо	
38	Нежилое помещение	-1	1	16,81	Машиноместо	
39	Нежилое помещение	-1	1	16,81	Машиноместо	
40	Нежилое помещение	-1	1	16,81	Машиноместо	
41	Нежилое помещение	-1	1	16,81	Машиноместо	
42	Нежилое помещение	-1	1	14,63	Машиноместо	
43	Нежилое помещение	-1	1	14,19	Машиноместо	
44	Нежилое помещение	-1	1	10,62	Машиноместо	
45	Нежилое помещение	-1	1	11,28	Машиноместо	
46	Нежилое помещение	-1	1	17,91	Машиноместо	
47	Нежилое помещение	-1	1	17,43	Машиноместо	
48	Нежилое помещение	-1	1	17,43	Машиноместо	
49	Нежилое помещение	-1	1	17,43	Машиноместо	
50	Нежилое помещение	-1	1	20,57	Машиноместо	
51	Нежилое	-1	1	14,52	Машиноместо	

	помещение					
52	Нежилое помещение	-1	1	17,43	Машиноместо	
53	Нежилое помещение	-1	1	17,43	Машиноместо	
54	Нежилое помещение	-1	1	17,43	Машиноместо	
55	Нежилое помещение	-1	1	17,87	Машиноместо	
56	Нежилое помещение	-1	2	22,6	Машиноместо	
57	Нежилое помещение	-1	2	21,69	Машиноместо	
58	Нежилое помещение	-1	2	21,69	Машиноместо	
59	Нежилое помещение	-1	2	21,62	Машиноместо	
60	Нежилое помещение	-1	2	21,32	Машиноместо	
61	Нежилое помещение	-1	2	21,72	Машиноместо	
62	Нежилое помещение	-1	2	21,72	Машиноместо	
63	Нежилое помещение	-1	2	21,62	Машиноместо	
64	Нежилое помещение	-1	2	21,62	Машиноместо	
65	Нежилое помещение	-1	2	21,22	Машиноместо	
66	Нежилое помещение	-1	2	24,44	Машиноместо	
67	Нежилое помещение	-1	2	17,35	Машиноместо	
68	Нежилое помещение	-1	2	18,32	Машиноместо	
69	Нежилое помещение	-1	2	21,98	Машиноместо	

70	Нежилое помещение	-1	2	16,98	Машиноместо	
71	Нежилое помещение	-1	2	15	Машиноместо	
72	Нежилое помещение	-1	2	14,5	Машиноместо	
73	Нежилое помещение	-1	2	16,59	Машиноместо	
74	Нежилое помещение	-1	2	22,16	Машиноместо	
75	Нежилое помещение	-1	2	22,5	Машиноместо	
76	Нежилое помещение	-1	2	23,47	Машиноместо	
77	Нежилое помещение	-1	2	19,21	Машиноместо	
78	Нежилое помещение	-1	2	19,98	Машиноместо	
79	Нежилое помещение	-1	2	16,65	Машиноместо	
80	Нежилое помещение	-1	2	15,33	Машиноместо	
81	Нежилое помещение	-1	2	23,01	Машиноместо	
82	Нежилое помещение	-1	2	20,47	Машиноместо	
83	Нежилое помещение	-1	2	20,32	Машиноместо	
84	Нежилое помещение	-1	2	20,55	Машиноместо	
85	Нежилое помещение	-1	2	22,44	Машиноместо	
86	Нежилое помещение	-1	2	23,98	Машиноместо	
87	Нежилое помещение	-1	2	13,67	Машиноместо	
88	Нежилое	-1	2	14,02	Машиноместо	



	помещение					
89	Нежилое помещение	-1	2	14,21	Машиноместо	
90	Нежилое помещение	-1	2	14,28	Машиноместо	
91	Нежилое помещение	-1	2	13,1	Машиноместо	
92	Нежилое помещение	-1	2	11,25	Машиноместо	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Технический этаж	В подвальном этаже Ниже отм.0.000.	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	1710,59
2	Тамбур	Первый этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	171,65
3	Помещения	Первый этаж	Электрощитовая Теплогенераторная Теплогенераторная Диспетчерская	9,90 11,90 5,83 24,84

4	Помещения холлов	Второй этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,23
6	Помещения холлов	Третий этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,23
7	Помещения холлов	Четвертый этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,23
8	Помещения холлов	Пятый этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,23
9	Помещения холлов	Шестой этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,23
10	Помещения холлов	Седьмой этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и	225,23

			предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	
11	Помещения холлов	Восьмой этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,23
12	Помещения холлов	Девятый этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,23
13	Помещения холлов	Десятый этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,23
14	Помещения холлов	Одиннадцатый этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме	225,32
15	Помещения холлов	Двенадцатый этаж	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в	200,41

			данном доме	
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Ниже отм.0.000.	ВРУ	IP-44 разрешенная мощность 345,8 кВт	Для электроснабжения жилых и нежилых помещений
2	Ниже отм.0.000.	Водомерный узел	Itron-32	Для учета количества потребляемой (получаемой) питьевой воды
3	Выше отм.0,000	Теплогенераторная		Для теплоснабжения офисов
4	Выше отм.0,000	Теплогенераторная		Для теплоснабжения офисов
5	Электрощитовая	Электрощитовая		Для электроснабжения нежилых помещений
6	Диспетчерская	Диспетчерская		Для обслуживания нежилых помещений
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства – 20 процентов готовности – смонтирован фундамент, выполнена кладка первого этажа		
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 (четвертый) квартал 2017 года		
	17.1.3.	Этап реализации проекта строительства – 40 процентов готовности – выполнена кладка девяти этажей		
	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3(третий) квартал 2018 года.		
	17.1.5.	Этап реализации проекта строительства – 80 процентов готовности – кладка 13 этажей, готова крыша, фасадные работы, благоустройство		
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 1		

		(первый) квартал 2019 года.
	17.1.6.	Этап реализации проекта строительства – получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.7.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 (третий) квартал 2019 года.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 358 100 000 <b>рублей</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> - Обязательные отчисления (взнос) застройщика в Публично-правовую компанию «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> - 39:15:130910:183
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу- <b>нет</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> - <b>нет</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства

для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств –
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> <b>- нет</b>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц – 10 000 (десять тысяч) рублей.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a>
	21.3.9	Тип помещений <a href="#">&lt;2&gt;</a>

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в

жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>		составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта



<p>социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые</p>		социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>- <b>нет</b>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

**Генеральный директор ООО «Атлант»**  
**26.12.2018 г.**

**Н.Н.Силантьев**